

All. B Modello di presentazione proposta

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE AD
UFFICI**

Spett.le Comune di Carini

Ripartizione VI- Abusivismo, Fascia costiera, Patrimonio,
Suap, PRG, PUDM, Urbanistica

Corso Umberto I 90044

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

Il/la sottoscritta _____, nata/o il _____
a _____ (Prov. _____) e residente a _____
in Via / Piazza _____ - C.F. _____
Tel. _____ n. _____ mail: _____
PEC: _____

in qualità di

Persona fisica, proprietaria dell'immobile sito in _____ -
Via _____ n. _____

Legale Rappresentante dell'impresa: _____

Con sede legale in _____ (Prov. _____)

Codice Fiscale n. _____, P.IVA: _____

Iscritta al Registro delle Imprese di _____ titolare
dell'immobile sito in (Prov. _____), Via _____ n. _____.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.200 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a dare in locazione passiva i locali siti in _____ alla
via _____ n. _____ censiti al Catasto dei Fabbricati al foglio
di mappa n. _____, particella n. _____, sub _____

DICHIARA

Di poter contrattare con la Pubblica Amministrazione, in quanto possiede, tra l'altro, i seguenti requisiti:

R

- mancanza di condanne penali, previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- non aver contenziosi con l'Ente concedente;
- non essere in mora con l'Ente concedente, né avere debiti di alcuna natura con l'Ente stesso;
- essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana.

DICHIARA INOLTRE

a) di aver preso visione del contenuto dell'avviso pubblico ad oggetto **“Ricerca di immobile in affitto da destinare ad uso uffici”** in tutte le sue parti e di conoscere ed accettare integralmente e senza obiezione alcuna, tutte le clausole e le condizioni ivi riportate e, in particolare, di essere consapevole che il carattere del procedimento di cui all'avviso è puramente ricognitivo e non costituisce obbligo per l'Ente;

b) che l'immobile:

- è definito come singola unità
- è su un solo livello (piano terra)
- ha una superficie interna pari a mq. _____ calpestabili
- ha una superficie esterna recintata pari a mq. _____
- possiede n. _____ servizi igienici con efficiente e regolare scarico in
 - pubblica fognatura
 - altro _____ specificare
- l'accesso dell'immobile è
 - direttamente dalla strada pubblica,
 - da viabilità interna transitabile senza alcun vincolo di servitù
- l'immobile è dotato di autonomo allacciamento alla rete dei servizi (telefonico, fognario, gas, acquedotto ecc...);
- l'immobile possiede l'illuminazione naturale adeguata con presenza di finestre

c) che l'immobile:

- possiede certificato di agibilità,
- risponde alle conformità in materia urbanistica, edilizia ed ambientale ed in particolare alla regolarità urbanistica,
- è conforme alla destinazione con l'uso per cui è proposto ed è conforme allo strumento urbanistico vigente,
- è conforme alla disciplina vigente nelle materie di edilizia antisismica nonché alle regole tecniche di prevenzione incendi ed alle disposizioni, sempre in materia di prevenzione incendi, di cui al DPR 151/2011,

R

□ in riferimento agli impianti tecnologici, è conforme alle normative vigenti e relativa adeguatezza con riferimento alla destinazione di uso prevista (dichiarazione di conformità rese da installatori o professionisti abilitati a norma del DM 37/2008, messa a terra DPR 462/2001);

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final downward stroke.

si dichiara l'assenza di materiali con fibre di amianto nelle strutture, tamponature, tramezzature, pannellature isolanti, ect. (D.lgs.25 luglio 2006 n°257)

d) L'immobile :

è di piena proprietà del proponente atto Rep. n. _____ del _____ a proprio nome

ovvero

è di piena disponibilità giuridica alla data del _____ mediante atto _____ a proprio nome;

sarà consegnato libero da persone e cose ed in buone condizioni di manutenzione, libero da pesi, vincoli, oneri e trascrizioni/iscrizioni pregiudizievoli.

e) di impegnarsi a consentire sopralluoghi in caso di svolgimento di procedura di valutazione dell'immobile;

f) di acconsentire al trattamento dei dati forniti, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003. (Codice in materia di protezione dei dati personali) nonché del Regolamento (UE) 2016/679. i) di essere in condizioni di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

ALLEGA:

1. copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della manifestazione di interesse e documentazione relativa alla carica ricoperta dallo stesso (se società, associazione, ecc.);
2. (solo nel caso di intervento di un procuratore speciale) procura in originale o in copia autentica.

Luogo e data di sottoscrizione

IL DICHIARANTE (firma leggibile e per esteso)